الجماهيرية العربية الليبية الشعبية الاشتراكية العظمى

اللجنة الشعبية العامة للصناعة والإقتصاد والتجارة

الهيئة العامة للمناطق الصناعية

دليل الهيئة العامة للمناطق الصناعية



الصيف 2010 مسيحي

مهنا يوسف الحريشي

الهيئة العامة للمناطق الصناعية

فريق إعداد الدليل

الاشراف :

❖ م. محمد مفتاح التومي

تجميع :

- م.عمر عبد الله البربـــار
- م. يوسف حسين ابوبطانة
- محمد عبد الهـادي الوش
- م.معـــاذ مصطفى اشرير

طباعة :

❖ابتسام أحمد المجدوب

تقـــــــديم

قطاع الصناعة من أهم القطاعات التي تساهم في برامج التنمية الاقتصادية ويشكل أحد أهم المصادر البديلة التي يُعتمد عليها في تنويع مصادر الدخل ، وتشهد الجماهيرية إهتماماً بالغا بقطاع الصناعة لإحداث مساهمة فاعلة في مسيرة التنمية خلال المرحلة القادمة ، وذلك من خلال تنفيذ برامج التنمية الصناعية.

وتعتبر إقامة المناطق الصناعية من أهم العوامل التي تساهم في تنفيذ برامج التنمية الصناعية بتهيئة المناخ المناسب للاستثمار في المجال الصناعي وتقديم الخدمات المرتبطة به ، كما تشجع على إقامة المناشط الصناعية المتنوعة لما تحققه المناطق الصناعية للمستثمرين من مزايا وخدمات تساهم في خفض تكلفة الاستثمار وتحقيق التكامل الصناعي ، اضافة إلى دورها الهام في المحافظة على البيئة وخلق فرص العمل ونقل التقنية .

ويجدر التنويه إلى ان ليبيا تتمتع بعدة مزايا مشجعة للإستثمار يتلخص أهمها في الآتي :

- انخفاض أسعار الطاقة (الكهرباء – الوقود – الغاز الطبيعي).
- تنفيذ شبكة حديثة متكاملة من البنية التحتية والمرافق الخدمية الداعمة (طرق معبدة-طرق حديدية – موانئ – مطارات – اتصالات - ... الخ).
- الموقع الجغرافي الذي يتوسط مراكز الإنتاج والمواد الأولية والاستهلاك (أفريقيا – أوروبا).
- إمكانية استخدام الطاقات المتجددة (الطاقة الشمسية – الرياح).
- توفر القوى العاملة المدربة من خريجي الجامعات والمعاهد العليا والمتوسطة المتخصصة.
- وجود عدد من التشريعات التي تتيح للمشروعات الصناعية التمتع بالكثير من الإعفاءات الضريبية والجمركية والمزايا والمساعدات المشجعة للإستثمار ومزاولة النشاط الاقتصادي ودعم القدرة التنافسية ، ومن أهم هذه التشريعات قانون التنظيم الصناعي وقانون الإستثمار وقانون مزاولة الأنشطة الإقتصادية .

وحرصاً من الهيئة على القيام بما اسند لها من مهام باعلى كفائة ممكنة بما يساهم في تنفيذ برامج التنمية الصناعية يسر إدارة الهيئة تقديم هذا الدليل الذي يوضح المهام والاهداف وأهم المزايا والخدمات التي تقدمها للمستثمرين في المجال الصناعي بهدف تشجيع الراغبين في إقامة المناشط الصناعية بالمناطق الصناعية.

وتسعى الهيئة من خلال إداراتها وفروعها إلى تقديم أفضل الخدمات بما يرضي طموحات المستثمرين في المجال الصناعي واحداث تنمية صناعية متواصلة.

نبذة عن الهيئة

تأسست الهيئة العامة للمناطق الصناعية بموجب قرار اللجنة الشعبية العامة رقم (146) لسنة 2006 مسيحي، تتبع اللجنة الشعبية العامة للصناعة والاقتصاد والتجارة ، وتهدف إلى دراسة وتخطيط وإنشاء وإدارة وتشغيل وصيانة المناطق الصناعية وتشجيع إنشائها وتطويرها والإشراف عليها .

الاهداف والإختصاصات

1- المساهمة في تنويع مصادر الدخل الوطني وتطوير وتنمية القطاع الصناعي بما يزيد من مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي من خلال إقامة صناعات جديدة قابلة للنمو والتطور.

2- المساهمة في مراجعة واقتراح تطوير التشريعات المنظمة للنشاط الصناعي بما يضمن الحماية والتشجيع للصناعات المحلية.

3- إبرام الاتفاقيات ومذكرات التفاهم مع المؤسسات المناظرة بالدول الصديقة والشقيقة التي تعنى بالقطاع الصناعي والعمل على تحقيق الاستفادة منها في تطوير القطاع الصناعي بالجماهيرية.

4- ابرام وتنفيذ الإتفاقيات مع المستثمرين في المناطق الصناعية ومتابعتها والتأكد من تقيد المتعاقدين بنصوص العقود المبرمة معهم .

5- تنفيذ البرامج التكاملية مع المؤسسات القائمة ذات العلاقة بالنشاط الصناعي بالجماهيرية بما يعزز دور الهيئة في تقديم الخدمات والمزايا والبرامج التشجيعية لممارسي الأنشطة الصناعية.

6- وضع الخطط والبرامج التنفيذية للتدريب والتأهيل بما يساهم في رفع كفاءة العاملين وتطوير الأداء الإداري والفني لممارسي الأنشطة الصناعية.

7- العمل على تزويد ممارسي الأنشطة الصناعية بالمعلومات والبيانات المتعلقة بأنشطتهم من خلال قاعدة المعلومات الصناعية بالهيئة.

8- الترويج لإستثمار المناطق الصناعية وتهيئتها من خلال المستثمرين الليبيين أو الأجانب وكذلك من خلال الجهات الاستثمارية المحلية والأجنبية .

9- المساهمة في إعداد الدراسات والمسوحات المتعلقة بحصر الصناعات القائمة بما يساهم في وضع الخطط والبرامج التنموية في مجال الصناعة.

10- خلق فرص العمل لإستيعاب الباحثين عن العمل والمساهمة في تطوير مهاراتهم.

11- تشجيع إنتقال المشاريـع الصناعية القائمة إلى المناطق الصناعية للتغلب على ظاهرة الانتشار العشوائي للوحـدات الصناعية.

12- توفير المناخ المناسب للاستثمار بهدف استقطاب المستثمرين وتشجيعهم لإقامة مناشط صناعية مختلفة داخل المناطق الصناعية وذلك من خلال تقديم كافة التسهيلات والمزايا والإعفاءات والحوافز لمارسة الأنشطة الصناعية داخل المناطق الصناعية وفقاً للتشريعات النافذة.

13- تحقيق التكامل الصناعي في المناطق الصناعية وتوفير الخدمات المرتبطة بها.

14- إعداد الدراسـات والخطط والبرامج لتحديد مواقع المناطق الصناعية وتوزيعها على مناطـق الجماهيرية العظمى على أساس اقتصادي بالتنسيق مع الجهات ذات العلاقة .

15- إعداد الدراسات والرسومـات والتصاميم لمخططات المناطق الصناعية وتنفيذ وإقامة مباني المرافق والبنـية التحتية من طرق وصرف صحي وشبكات مياه امطار وكهرباء واتصالات وغاز وغيرها .

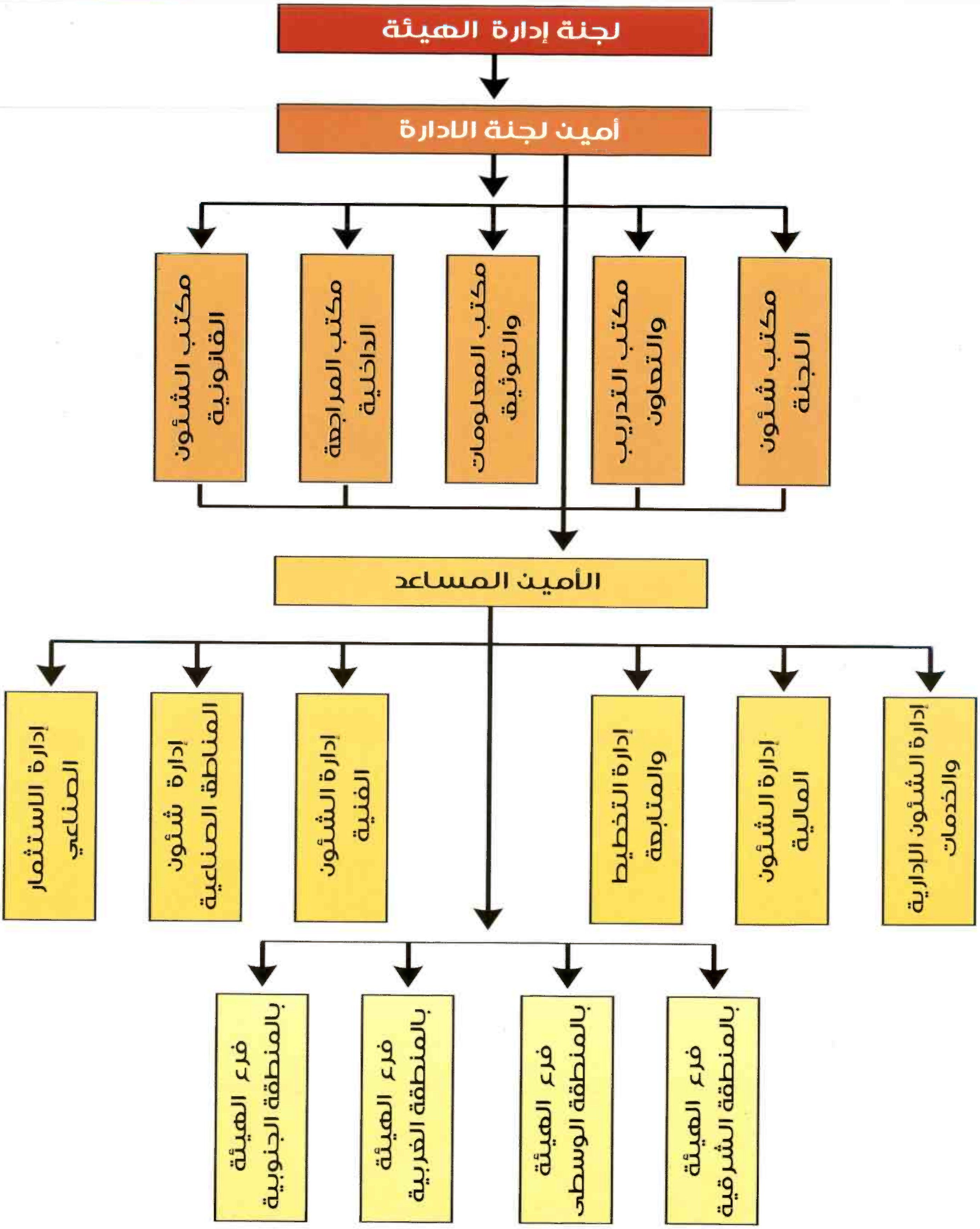
16- مراعاة القواعد الخاصة بالحفاظ على البيئة ومكوناتها الأساسية بالتنسيق مع الجهات المختصة .

17- المشاركة في أنشطة وأعمال المنظمات الإقليمية والعالمية ذات العلاقة بنشاط الهيئة.

18- منح الموافقات اللازمة لإصـدار التراخيص للمشاريع الصناعية داخل المناطق الصناعية بالتنسيـق مع الجهات ذات العلاقة .



الهيكل التنظيمي للهيئة


لجنة إدارة الهيئة
أمين لجنة الادارة
مكتب شؤون اللجنة
مكتب التدريب والتعاون
مكتب المعلومات والتوثيق
مكتب المراجعة الداخلية
مكتب الشؤون القانونية
الأمين المساعد
إدارة الشؤون الإدارية والخدمات
إدارة الشؤون المالية
إدارة التخطيط والمتابعة
إدارة الشؤون الفنية
إدارة شؤون المناطق الصناعية
إدارة الاستثمار الصناعي
فرع الهيئة بالمنطقة الشرقية
فرع الهيئة بالمنطقة الوسطى
فرع الهيئة بالمنطقة الغربية
فرع الهيئة بالمنطقة الجنوبية



خطة عمل الهيئة

خطة عمل الهيئة

تقوم خطط وبرامج الهيئة على إنشاء المناطق الصناعية في أماكن مختارة وتنفيذ بنية أساسية ملائمة بها مأخوذا في الاعتبار حجم الطلب المتوقع للاستثمار في تلك المناطق المستهدف تنفيذها ، وترتكز هذه الخطط والبرامج على الإستراتيجية الآتية:-

1- تخفيض تكاليف الإستثمار للأنشطة الصناعية.

2- الحد من الانتشار العشوائي للمشروعات الصناعية.

3- خفض التلوث البيئي.

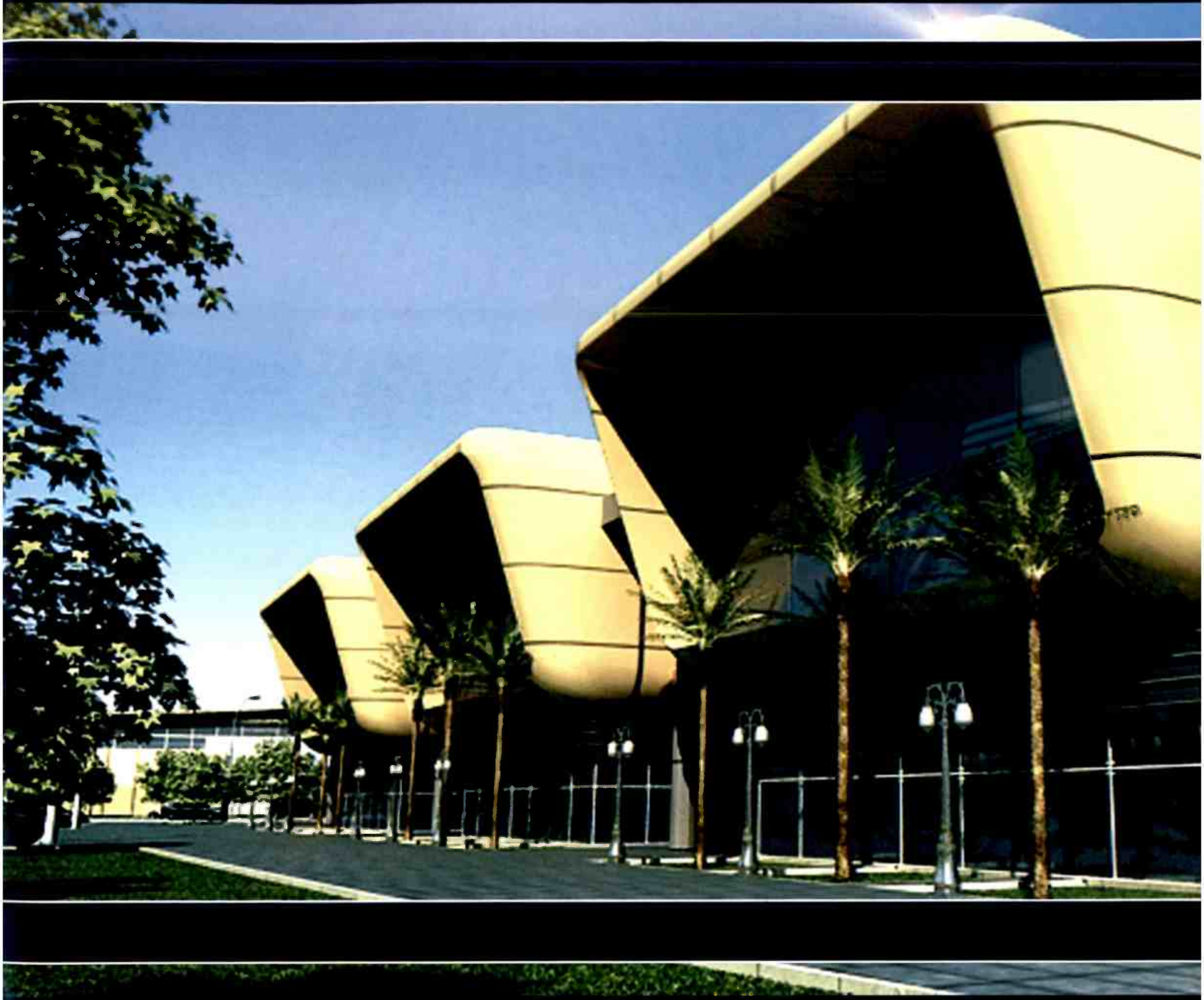
4- استقطاب ونقل المعرفة والتقنية الصناعية.

5- خلق فرص عمل جديدة للباحثين عن العمل.

6- تنويع مصادر الدخل الوطني.

وتستهدف الهيئة من خلال تنفيذ برنامج العمل للفترة (2010 -2014) البدء بإنشاء نحو (59) منطقة صناعية وتنفيذ البنية التحتية المناسبة وتهيئتها للإستثمار فيها من قبل ممارسي الأنشطة الصناعية والخدمية ، ويطمح من هذا البرنامج تحقيق الآتي:-

1. استيعاب وتوطين ما يقارب عن(3,800) نشاط صناعي استثماري (خفيف و متوسط).
2. إتاحة نحو (228,000) فرصة عمل مباشرة بالمناشط التي ستقام بالمناطق الصناعية.
3. حجم استثمار متوقع نحو (10) مليار دينار يتمثل في تنفيذ مشروعات صناعية خفيفة ومتوسطة داخل المناطق الصناعية يمتد خلال الفترة (2010 - 2020).



المناطق الصناعية

(المرافق والخدمات - المزايا والاعفاءات - آلية توطين المشروعات)

المناطق الصناعية

تستهدف الهيئة إنشاء عدد من المناطق الصناعية بكافة أنحاء البلاد، وقد شرع في اتخاذ الإجراءات الإدارية والتنفيذية المتعلقة بإقامة هذه المناطق والتي تصنف حاليا على النحو التالي :

أ- مناطق صناعية جاري تنفيذها :

وهي مناطق انتهى في البعض منها من أعمال الدراسات والتصاميم وتم توطين بعض المشروعات الصناعية بها وجاري إستكمال تنفيذ البنية التحتية بها وهي :

رم	المنطقة الصناعية	الشعبية	المساحة (هكتار)
1	سيدى خليفه	بنغازي	367
2	الكراريم	مصراتة	137
3	وادي الربيع	طرابلس	264
4	سيدى السائح	الجفارة	1460
5	بئر معمر	الزاوية	154

ب - مناطق صناعية قيد الدراسة والتصميم :

وهي مناطق جاري إعداد الأعمال المساحية والتخطيطية لها.

رم	المنطقة الصناعية	الشعبية	المساحة (هكتار)
1	طبرق	البطنان	100
2	الفتائح	درنة	153
3	القبة	درنة	153
4	اسلنطة	الجبل الأخضر	187
5	المرج (الأبيار)	المرج	243
6	القوارشة	بنغازي	900
7	ج بنغازي (المقرون)	بنغازي	800
8	أجدابيا	أجدابيا	190
9	الكفرة	الكفرة	50
10	القبيبة	سرت	203
11	سوكنة	الجفرة	63
12	ماجر	مصراتة	300
13	بنى وليد	مصراتة	56
14	الخمس	المرقب	200
15	جنوب ترهونة	المرقب	381
16	العزيزية (ب)	الجفارة	1200
17	صرمان (أ)	الزاوية	45
18	صرمان (ب)	الزاوية	400
19	بئر الغنم	الزاوية	600
20	أبو رشادة/غريان	الجبل الغربي	373
21	القابل - غريان	الجبل الغربي	139
22	الجويبية	نالوت	150
23	صبراته	النقاط الخمس	100
24	زواره	النقاط الخمس	200
25	العجــــيلات	النقاط الخمس	140
26	سبها	سبها	78
27	براك	وادي الشاطئ	159
28	أشكدة	وادي الشاطئ	60
29	تاروت	وادي الشاطئ	60
30	وادى الحياة	وادي الحياة	200
31	مرزق	مرزق	100
32	غات	غات	50

ج - مناطق صناعية مستهدفة :-

وهي مناطق جاري تحديد مواقع لها بالتنسيق مع مصلحتي التخطيط العمراني والتسجيل العقاري ، وهي :

رم	المنطقة الصناعية	الشعبية
1	البردي	البطنان
2	جغبوب	البطنان
3	شحات	الجبل الأخضر
4	عقورية	المرج
5	قمينس	بنغازي
6	ابو عطني	بنغازي
7	قنفودة	بنغازي
8	تاورغاء	مصراته
9	قصر أحمد	مصراته
10	الواحات	الواحات

رم	المنطقة الصناعية	الشعبية
11	بن جواد	سرت
12	مسلاته	المرقب
13	القره بولي	المرقب
14	الربابنة	الجبل الغربي
15	جادو	الجبل الغربي
16	نسمة	الجبل الغربي
17	مزدة	الجبل الغربي
18	الزنتان الجديدة	الجبل الغربي
19	يفرن	الجبل الغربي
20	الحمراء	الجبل الغربي
21	غدامس	نالوت

المرافق والخدمات التي تتوفر بالمناطق الصناعية :

يستهدف أن تتوفر بالمناطق الصناعية المرافق والخدمات حسب طبيعة وحجم وموقع كل منطقة واحتياجات المشروعات الصناعية ، ويتلخص أهمها في الآتي:

أ- المرافــق:

- شبكات الطرق المعبدة والكهرباء والمياه والاتصال والصرف الصحي والصناعي.
- إمدادات الغاز الطبيعي.
- شبكات إطفاء الحريق.

ب- الخدمات:

❖- تقديم الخدمات الإدارية للمستثمرين من خلال الشباك الموحد (تراخيص مزاولة النشاط - تراخيص البناء - الضرائب - الضمان الاجتماعي - ...... إلخ).

❖ خدمات الجودة والاستيراد والتصدير (مصلحة الجمارك - مركز الرقابة على الأغذية والأدوية - مركز تنمية الصادرات - المركز الوطني للمواصفات والمعايير القياسية- الهيئة العامة للبيئة - ....).

❖ أماكن الإقامة والترفيه (فنادق - مطاعم - مقاهي - حدائق - ملاعب - سكن عمال ....).

❖ الجهات الخدمية (مؤسسات الشحن والنقل - خدمات النظافة -.......).

❖ مراكز تدريب.

❖ خدمات مصرفية وخدمات التأمين.

❖ صالات عرض ومراكز تجارية.

رسوم الإنتفاع والخدمات:

أ- مقابل الانتفاع التشجيعي (إيجار الأراضي) الذي يتراوح بين (250) درهم إلى (1000) درهم سنوياً للمتر المربع بحسب موقع المنطقة.

ب- مقابل الانتفاع بالخدمات بالمنطقة (شبكة الطرق المعبدة والكهرباء والغاز والاتصالات والصرف الصحي والصناعي وتصريف مياه الأمطار) وبحد أقصى (50%) من قيمة الانتفاع بالأراضي مع مراعاة تحديد نسبة لكل نوع من هذه الخدمات في مقابل الانتفاع بحيث تشمل المتوفر منها فقط.

المزايا والإعفاءات

1. الإعفاءات والمزايا المنصوص عليها بقانون التنظيم الصناعي.
2. الإعفاءات والمزايا المنصوص عليها بقانون تشجيع الاستثمار في حالة تأسيس المشروع الصناعي في إطار هذا القانون.
3. إمكانية رهن حق الانتفاع بالموقع المخصص للمشروع بموجب عقد إنتفاع بالمنطقة الصناعية لصالح جهات التمويل (الراهنة) كضمان إقراض.
4. تقديم بعض الخدمات والتسهيلات للمشروعات الصناعية مجاناً والتي تشمل (مراجعة المخططات والتصاميم والدراسات للمشروعات الصناعية، التنسيق مع الجهات ذات العلاقة بتوفير الخدمات بالمناطق الصناعية إلى حدود الموقع المخصص للمشروع ومنها الكهرباء – الغاز – الاتصالات - الخدمات الادارية المختلفة - ...إلخ).
5. تخصيص الأراضي للمشروعات الصناعية لمدة تصل إلى30 سنة قابلة للتمديد بناء على طلب الطرف الثاني (المنتفع).
6. خفض مقابل الانتفاع بالأراضي للمشروعات الصناعية في مجال (الصناعات الغذائية والدوائية ومواد البناء) بنسبة 20 %.
7. إعفاء المشروعات الصناعية التي تلتزم بسداد مقابل الانتفاع مقدماً من زيادة مقابل الانتفاع بالأراضي طيلة المدة المدفوع عنها مقابل الانتفاع.
8. تقديم الهيئة للمعلومات والبيانات والإحصاءات التي تهم المشروعات الصناعية وتحقيق التكامل فيما بينها.
9. تخصيص الأراضي لأدوات الاستثمار (المطورين) لتهيئة وتطوير المناطق الصناعية وتنفيذ البنية الأساسية والمرافق داخل المنطقة الصناعية مجاناً (بدون مقابل انتفاع بالأراضي) ، بحيث يقتصر الايراد الذي تحصله الهيئة من المطورين على نسبة 10% من إجمالي إيراد استثمار المنطقة الصناعية.

آلية توطين المشروعات:

تتلخص إجراءات الحصول على قطعة أرض(موقع) داخل المنطقة الصناعية في الآتي:

أ - توفير مواقع بديلة لنقل المشروعات الصناعية القائمة:

1. طلب كتابي على ورق معنون للإنتفاع بقطعة أرض بمنطقة صناعية.
2. صورة من ترخيص مزاولة النشاط (النشاط الفردي والتشاركي)
   - صورة طبق الأصل من عقد التأسيس للتشاركيات.
   - صورة طبق الأصل من النظام الأساسي والسجل التجاري للشركات.
3. رسم تخطيطي مبدئي للموقع المطلوب مبيناً به مكونات المشروع مصدق من مكتب هندسي معتمد.
4. ما يفيد بتقييم الأثر البيئي بالنسبة للأنشطة الصناعية ذات الأثر البيئي.
5. شهادة اثبات القيد بالسجل الصناعي سارية المفعول.
6. تعبئة واعتماد الاستبيان الخاص بتوطين المشروعات الصناعية بالمناطق الصناعية الذي يمكن الحصول عليه من موقع الهيئة على شبكة المعلومات الدولية (www.iza.gov.ly).
7. أية مستندات أخرى تطلبها الهيئة.

ب - توفير مواقع لتوطين المشروعات الصناعية الجديدة:

1. طلب كتابي على ورق معنون للإنتفاع بقطعة أرض بمنطقة صناعية.
2. صورة طبق الأصل من عقد التأسيس للتشاركيات.
3. صورة طبق الأصل من النظام الأساسي للشركات.
4. دراسة جدوى اقتصادية صادرة عن جهة استشارية معتمدة أو قرار بالإذن بالاستثمار بالجماهيرية بالنسبة للمشروعات التي تؤسس وفقاً لقانون الاستثمار.
5. دراسة تقييم الأثر البيئي بالنسبة للأنشطة ذات الأثر البيئي.
6. رسم تخطيطي مبدئي للموقع المطلوب مبيناً به مكونات المشروع مصدق من مكتب هندسي معتمد.
7. توفر المقدرة المالية على تنفيذ المشروع.
8. ما يفيد بإيداع (10 %) من القيمة الاستثماري للمشروع بالنسبة للمشروعات التي تؤسس وفقاً لقانون الاستثمار.
9. خطة تنفيذ مقترحة.
10. تعبئة واعتماد الاستبيان الخاص بتوطين المشروعات الصناعية بالمناطق الصناعية لدى يمكن الحصول عليه من موقع الهيئة على شبكة المعلومات الدولية (www.iza.gov.ly).
11. أية مستندات أخرى تطلبها الهيئة لإقامة المشروع ومزاولة النشاط.

ج – إتمام إجراءات تخصيص وتسليم موقع المشروع بالمنطقة الصناعية

1. رسالة تفويض بالتوقيع على عقد الانتفاع وباستلام الموقع.
2. إبرام عقد إنتفاع مع الهيئة والتصديق عليه من قبل المنتفع بمصلحة الضرائب.
3. تسليم نسخة من الوصفة الفنية للموقع المخصص للمشروع الى المنتفع للقيام باعداد المخططات والخرائط الصناعية النهائية للمشروع.
4. سداد مقابل الإنتفاع مقدماً او تقديم خطاب ضمان مصرفي يعادل قيمة بدل الانتفاع لمدة سنة.
5. تحديد موقع المشروع وفقاً للمخطط العام على الطبيعة واستلام الموقع.
6. تقديم عدد (5) نسخ من الخرائط والتصاميم النهائية للمشـــروع الى الإدارة المختصة بالهيئة للمباشرة بالأعمـــال التنفيذية.
7. الحصول على ترخيص البناء بالموقع المخصص للمشروع بالمنطقة الصناعية.

معلومات تهمك

ت	الجهة	العنوان	الموقع الالكتروني	البريد الالكتروني	الهاتف
1	اللجنة الشعبية العامة للصناعة والاقتصاد والتجارة	طرابلس/السراج ص.ب.4779	www.ect.gov.ly	Info@act.gov.ly	021/ 5826946
2	مركز الغد للاعمال	طرابلس / جنزور ص.ب.76290	www.bct.ly		021/7264532
3	مركز البحوث الصناعية	طرابلس/ تاجوراء	www.irc.ly	Info@irc.ly	021/3691511 -17
4	المؤسسة الوطنية للتعدين	طرابلس /شارع الجمهورية	www.nmc.com.ly		021/3621722 -4
5	مركز تنمية الصادرات	طرابلس /سيدي خليفة	www.lepc.org.ly	Info@lepc.org.ly	021/36217433
6	الهيئة العامة للتمليك والاستثمار	طرابلس /شارع عنتر بن شداد	www.investinlibya.com	Info@investinlibya.ly	021/3345010
7	مصلحة الجمارك		www.customs.ly	lcinfo@customs.ly	021/4444195 -9
8	مصلحة الضرائب	طرابلس/ شارع السكة	www.tax.gov.ly		- 021/3610232 021/ 3606559
9	المركز الوطني للمواصفات والمعايير القياسية	طرابلس /الفرناج ص.ب.5178	www.lncsm.org.ly	Info@lncsm.org.ly	021/4630886
10	مركز الرقابة على الاغذية والادوية	طرابلس ص.ب 80342	www.productscontrol.gov.ly	Info@productscontrol.org.ly	021/ 3333763
11	الشركة العامة للكهرباء	طرابلس ص ب 668	www.gecol.ly	gecol@gecol.ly	
12	مصرف التنمية	طرابلس / سيدي عبدالكريم كم 5 المجمع الصناعي تاجوراء	www.ldb.com.ly	Info@ldb.com.ly	021/3705806
13	البرنامج الوطني للمشروعات الصغرى والمتوسطة	طرابلس/ غوط الشعال	www.nama.ly	Info@ nama.ly	021/4832292

وسائل الإتصال بالهيئة

المكاتب

مكتب شؤون اللجنة	مكتب الأمين المساعد	مكتب التدريب والتعاون
051 266 0948 051 524 9984	021 370 0593	051 2661 047
مكتب الشؤون القانونية	مكتب المعلومات والتوثيق	مكتب المراجعة الداخلية
051 2660 943	051 2660 950	061 223 7038

الإدارات

إدارة الشؤون الإدارية والخدمات	إدارة الشؤون المالية	إدارة التخطيط والمتابعة
051 2660 946	061 223 7038 051 2660 944	051 2660 947
إدارة الشؤون الفنية	إدارة شؤون المناطق	إدارة الاستثمار الصناعي
051 2660 941	051 524 9560	021 370 0594

فروع الهيئة

فرع المنطقة الجنوبية	فرع المنطقة الغربية	فرع المنطقة الوسطى	فرع المنطقة الشرقية
سبها - الناصرية - طريق طرابلس 0714148631 0712636110	تاجوراء –طريق الجلاء 021 370 0578 021 370 0592	مصراته- شارع علي الرايس 051 266 0945 051 266 0942	بنغازي- طريق المطار 061 223 9394 061 223 7038

الموقع الالكتروني للهيئة : www.iza.gov.ly
البريد الالكتروني للهيئة : info@.iza.gov.ly



بيانات عن بعض المناطق الصناعية

1- المنطقة الصناعية سيدي خليفة- بنغازي



المساحة : 367 هكتار





الحدود

شمالا	ملكية خاصة	**جنوبا**	ملكية خاصة
شرقا	ملكية خاصة	**غربا**	طريق سيدي خليفة بنينا

	الخدمات	الحالة	الملاحظات
	مصادر الطاقة الكهربائية	✓	
	مصادر المياه	✓	
	مصادر الغاز	×	
	طريق معبد	✓	
	أقرب ميناء	✓	بنغازي 25 كم
	أقرب مطار	✓	بنينه 20 كم

2- المنطقة الصناعية الكراريم - مصراته



المساحة : 137 هكتار مستهدف اضافة مساحة 169 هكتار.



الحدود

شمالا :	طريق بنغازي ـ طرابلس	جنوباً :	طريق ترابـي
شرقاً :	طريق ترابي	غرباً :	طريق ومقر إداري

	الخدمات	الحالة	الملاحظات
	مصادر الطاقة الكهربائية	✓	
	مصادر المياه	✓	
	مصادر الغاز	✓	
	طريق معبد	✓	
	أقرب ميناء	✓	مصراته 35 كم /الخمس 100كم
	أقرب مطار	✓	مصراته 20 كم / طرابلس210 كم



3- المنطقة الصناعية سيدي سائح- جفارة

المساحة : 1460 هكتار





الحدود

شمالا	أملاك خاصة	جنوباً	طريق معبد (سيدي السايح القربولي)
شرقا	أملاك خاصة	غرباً	أرض فضاء

	الخدمات	الحالة	الملاحظات
	مصادر الطاقة الكهربائية	✓	
	مصادر المياه	✓	
	مصادر الغاز	✓	
	طريق معبد	✓	
	أقرب ميناء	✓	طرابلس 60 كم /الخمس 130 كم
	أقرب مطار	✓	طرابلس 40 كم

4- المنطقة الصناعية بئر معمر - الزاوية



المساحة : 154 هكتار





الحدود

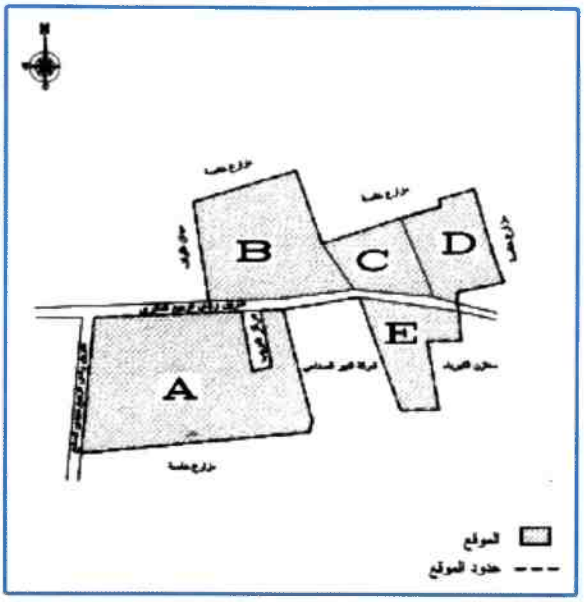
شمالا	مخازن الحبوب – ومنطقة خاصة	**جنوبا**	الطريق المعبد
شرقا	نادي الفروسية – نادي الأولمبي	**غربا**	طريق بئر الغنم

	الخدمات المتوفرة	الحالة	الملاحظات
	مصادر الطاقة الكهربائية	✓	
	مصادر المياه	✓	
	مصادر الغاز	✓	
	طريق معبد	✓	
	أقرب ميناء	✓	ميناء الزاوية
	أقرب مطار	✓	مطار طرابلس 40 كم



5- المنطقة الصناعية وادي الربيع - طرابلس

المساحة : 263.4 هكتار





الحدود

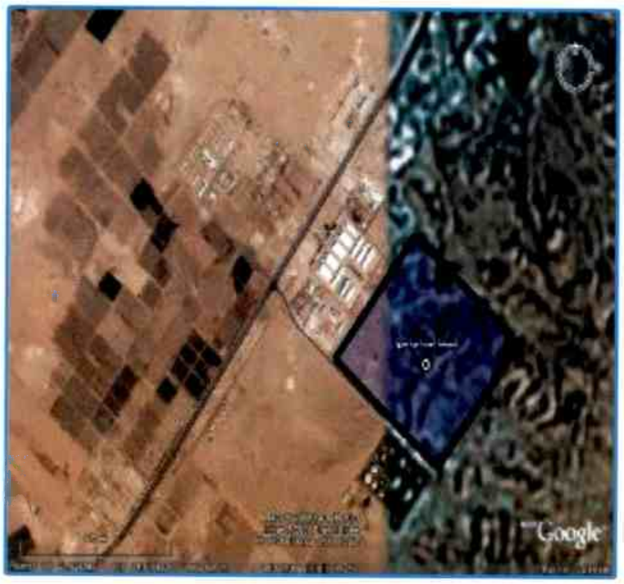
شمالا	الطريق الدائري الأول . طريق زراعي	**جنوبا**	الطريق الدائري الأول . ملكيات خاصة
شرقا	الطريق الدائري الأول . ومقر أدارة النهر ومزارع	**غربا**	طريق زراعي . ملعب غولف .طريق معبد . إدارة النهر

	الخدمات	الحالة	الملاحظات
	مصادر الطاقة الكهربائية	✓	
	مصادر المياه	✓	
	مصادر الغاز	×	
	طريق معبد	✓	
	أقرب ميناء	✓	طرابلس 40 كم /الخمس 130 كم
	أقرب مطار	✓	طرابلس 15كم

6- المنطقة الصناعية سبها

المساحة : 78.75 هكتار







اللجنة الشعبية العامة للصناعة والتجارة والمعادن
الهيئة العامة للمناطق الصناعية
حدود المنطقة الصناعية سبها

الحدود

شمالا	أرض فضاء	**جنوباً**	شركة البريقة
شرقا	طريق فضاء	**غربا**	الشركة الأهلية للغازات الطبية، اللدائن

	الخدمات	الحالة	الملاحظات
	مصادر الطاقة الكهربائية	✓	
	مصادر المياه	✓	
	مصادر الغاز	×	
	طريق معبد	✓	
	أقرب ميناء		طرابلس 800 كم ، مصراته 750 كم
	أقرب مطار	✓	سبها 30 كم

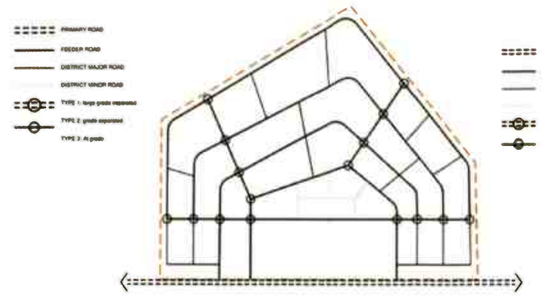
الهيئة العامة للمناطق الصناعية

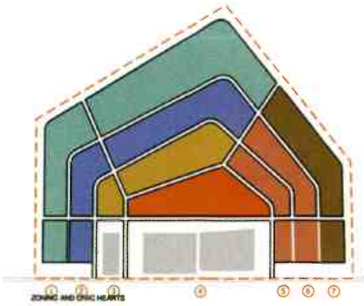


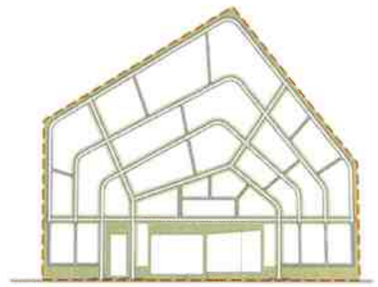
نماذج من مخططات المناطق الصناعية

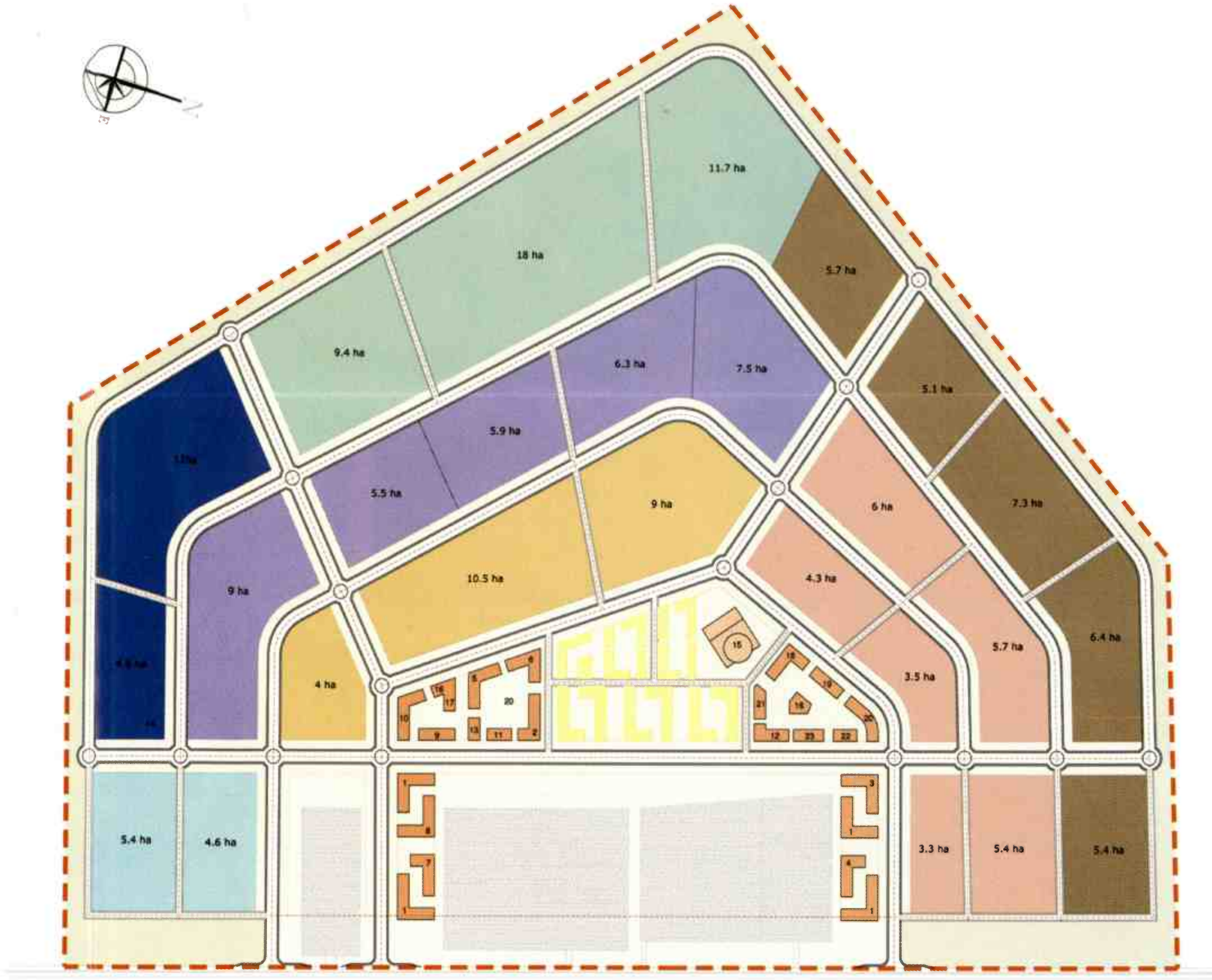
الهيئة العامة للمناطق الصناعية

الهيئة العامة للمناطق الصناعية





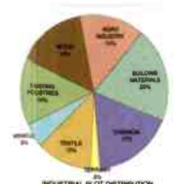


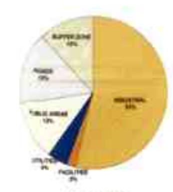


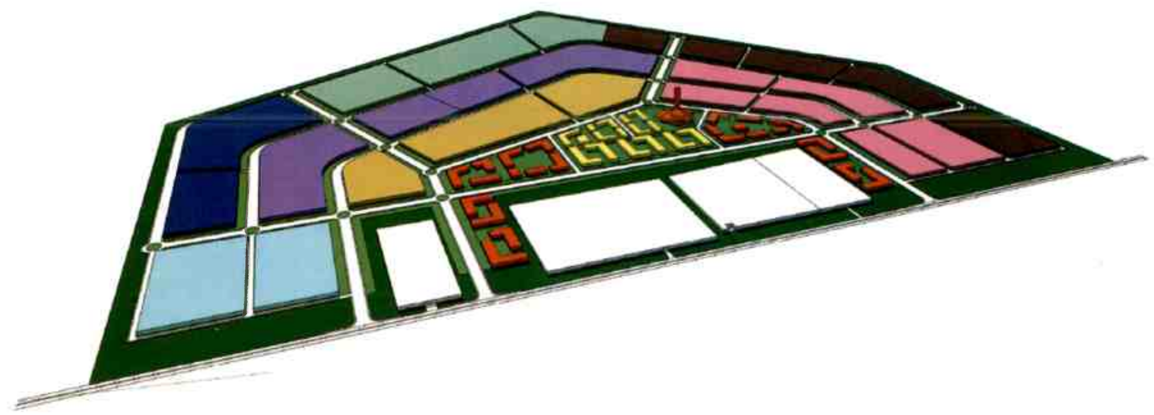


SIDI KHALIFA INDUSTRIAL DEVELOPMENT PROPOSAL 01

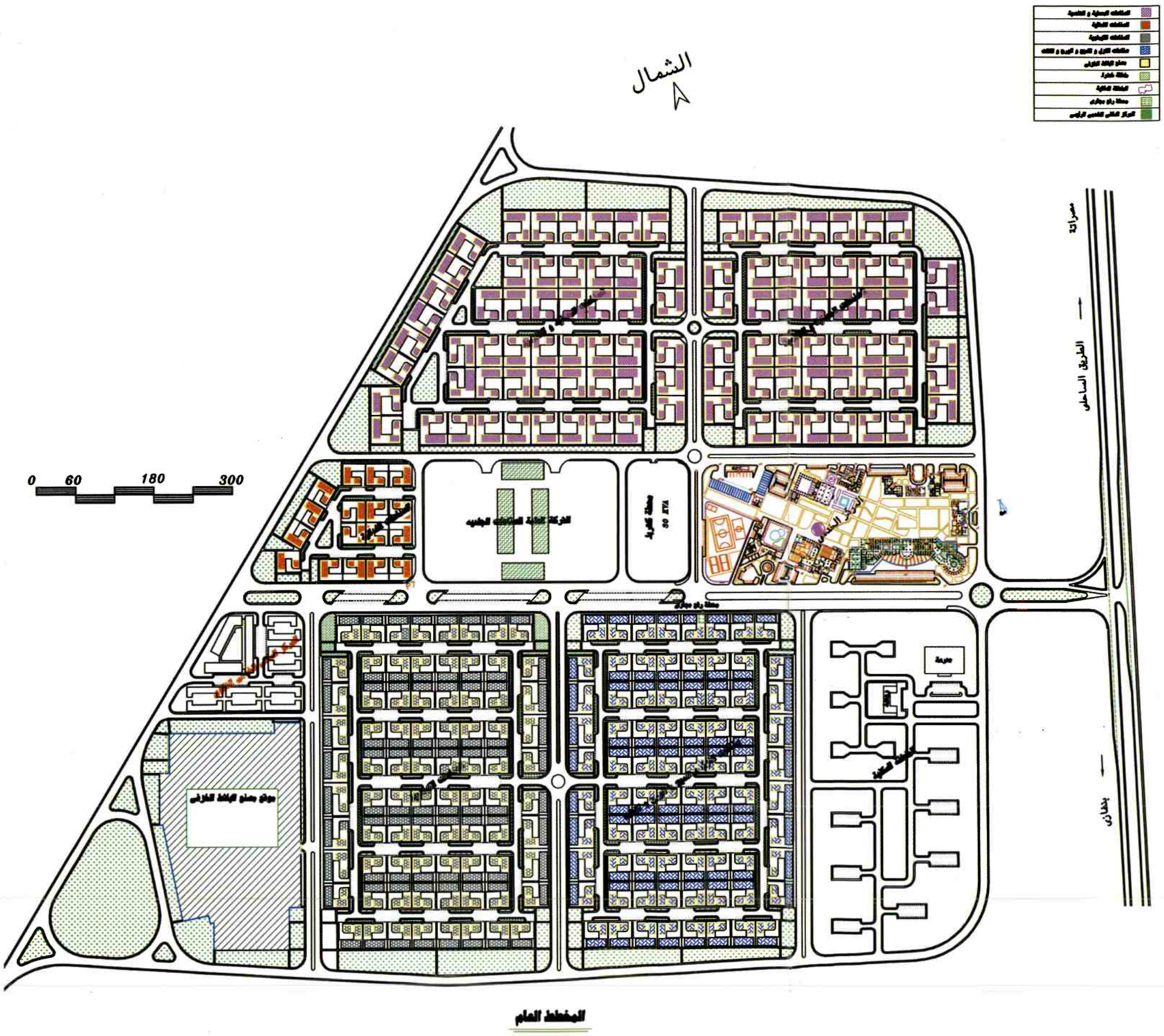
		SITE AREA (ha) PER ITEM		RATIO
	AGRO INDUSTRY	28	14%	7,63%
	BUILDING MATERIALS	39,4	20%	10,74%
	CHEMICAL	34,3	17%	9,35%
	EXISTING INDUSTRIES	28	14%	7,63%
	TERTIARY	4	2%	1,09%
	TEXTILE	23,7	12%	6,46%
	VEHICLE	10	5%	2,73%
	WOOD	[illegible]	[illegible]	[illegible]
INDUSTRIAL	TOTAL	[illegible]	100%	[illegible]
	1 SHOWROOM CENTER	14500	[illegible]	[illegible]
	2 COMMERCIAL SERVICE CENTER	3000	4%	[illegible]
	3 ADMINISTRATION OFFICE	3400	5%	[illegible]
	4 UTILITIES MANAGEMENT SERVICES	2900	4%	[illegible]
	5 FIRE STATION	3100	4%	[illegible]
	6 POLICE STATION + CUSTODY	3000	4%	[illegible]
	7 CUSTOMS OFFICES	2900	4%	[illegible]
	8 HEALTH CENTER	3500	5%	[illegible]
	9 POST OFFICE	2000	3%	[illegible]
	10 AMBULANCE	3200	4%	[illegible]
	11 SERVICE STATION	1400	2%	[illegible]
	12 TRAINING CENTER	2200	3%	[illegible]
	13 ENVIRONMENTAL PROTECTION OFFICE	1200	2%	[illegible]
	14 WATER TOWER			
	15 MOSQUE	8700	12%	[illegible]
	16 COFFEE SHOPS	2000	3%	[illegible]
	17 RESTAURANTS	2000	3%	[illegible]
	18 SOCIAL SPORTS AND RECREATION CENTERS	2850	4%	[illegible]
	19 HOTEL	2000	3%	[illegible]
	20 SHOPPING CENTER	3000	4%	[illegible]
	21 BANKING SERVICES	1700	2%	[illegible]
	22 INSURANCE SERVICES	1200	2%	[illegible]
	23 RESEARCH AND DEVELOPMENT CENTERS	1600	2%	[illegible]
	TOTAL (m2)	71450	100%	[illegible]
FACILITIES	TOTAL (ha)	[illegible]		[illegible]
UTILITIES		[illegible]		[illegible]
PUBLIC AREAS		[illegible]		[illegible]
ROADS		[illegible]		[illegible]
BUFFER ZONE		[illegible]		[illegible]
TOTAL		[illegible]		[illegible]







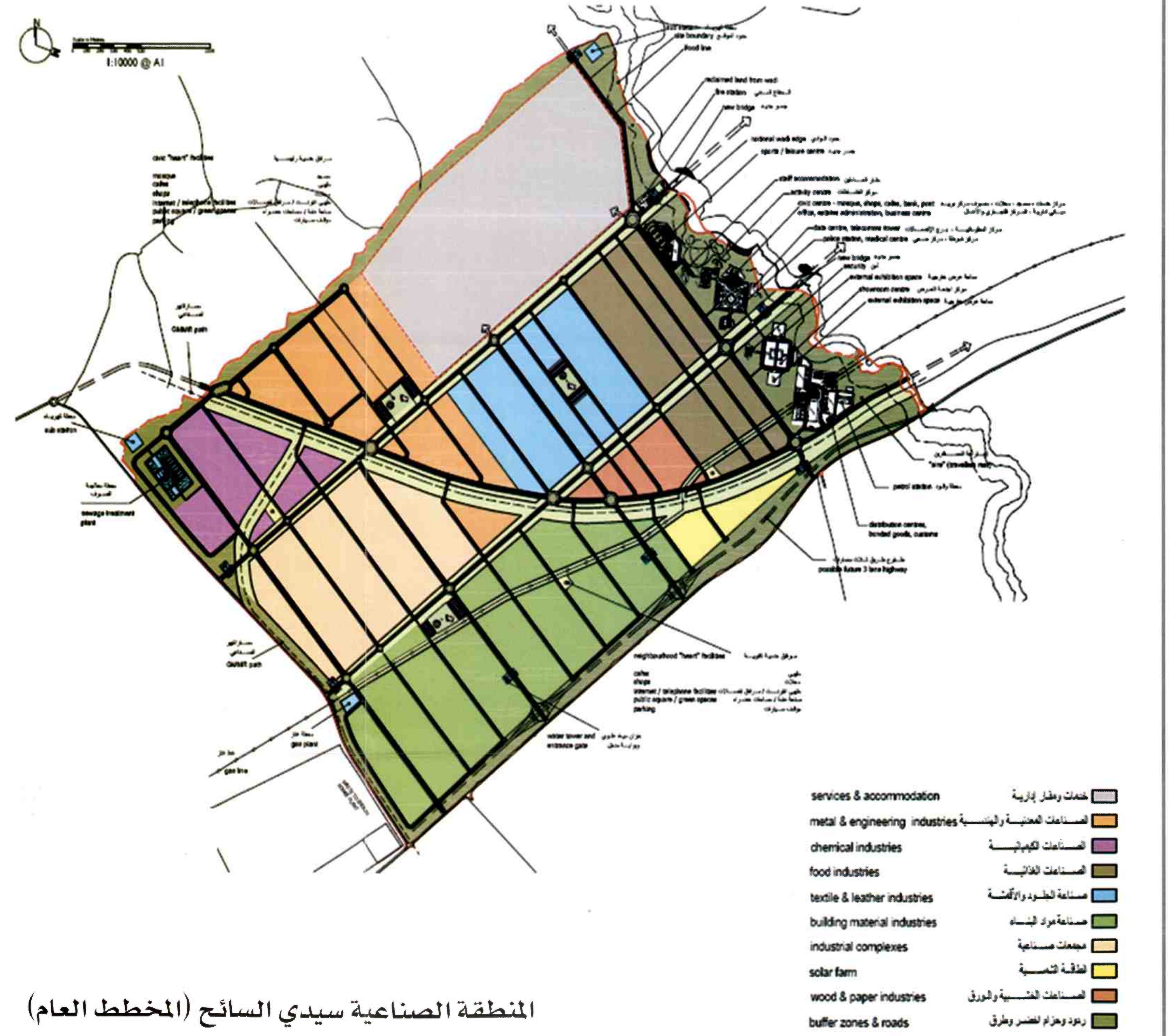
المنطقة الصناعية سيدي خليفة (المخطط العام)



المنطقة الصناعية الكراريم (المخطط العام)

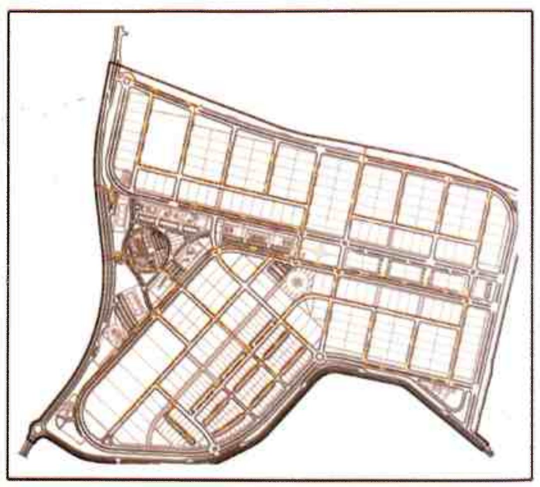
الهيئة العامة للمناطق الصناعية

الهيئة العامة للمناطق الصناعية



المنطقة الصناعية سيدي السائح (المخطط العام)

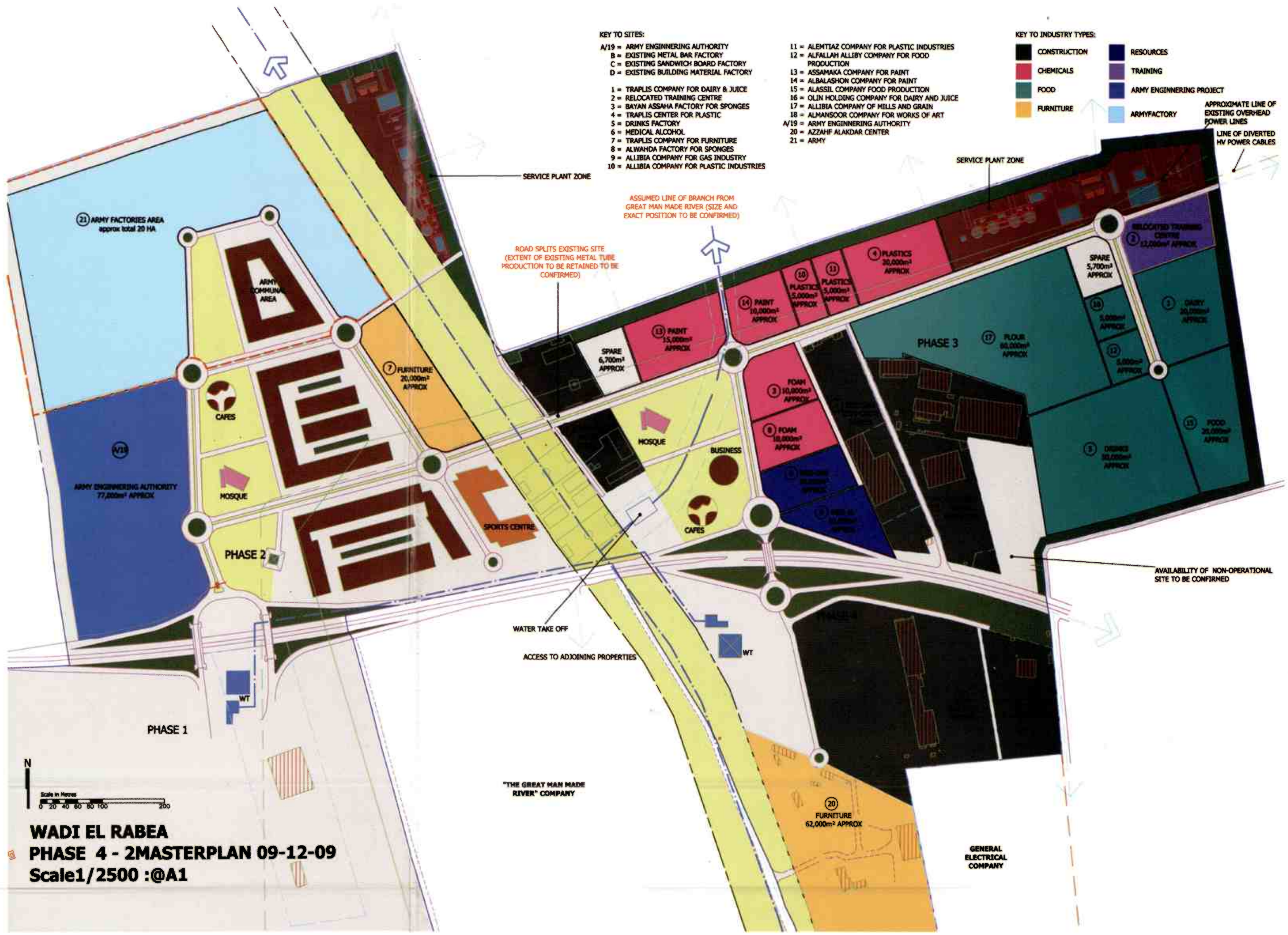




المنطقة الصناعية بئر معمر

الهيئة العامة للمناطق الصناعية

الهيئة العامة للمناطق الصناعية



المنطقة الصناعية وادي الربيع (المخطط العام)

الهيئة العامة للمناطق الصناعية



1 الصناعات الغدائية
2 صناعة الملابس و الاحدية واعمال النجارة والديكور
3 صناعة مواد البناء
4 الصناعات الكيماوية
5 الصناعات الهندسية
6 صناعات خدمية
7 الصيانة والصناعات المعدنية
8 منطقة الخدمات
9 منطقة حماية حدائق

المنطقة الصناعية سبها (المخطط العام)

General Corporation of Industrial Zones



Samles of lay-outs of industrial zones

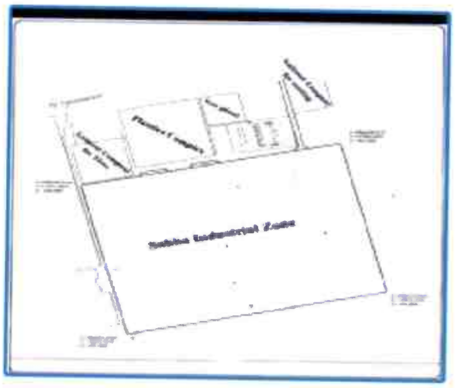
General Corporation of Industrial Zones

6-Sabha Industrial Zone

Area: 78.75 hectares







General People's Committee of Industry, Economy and Commerce
General Corporation of Industrial Zones
Borderlines of Industrial Zones Sabha

Borderlines

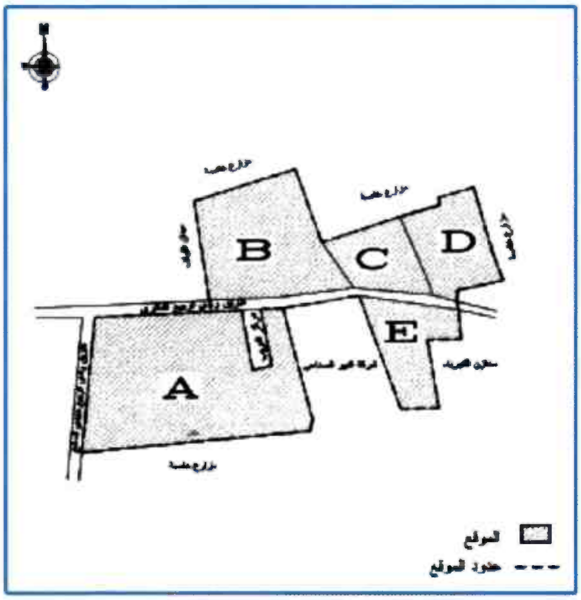
North	Vacant lands	***South***	Briga Company
East	Vacant lands	***West***	National Company for Medical Gases - Plastics

	Services	***Status***	***Remarks***
	Power supplies	✓	
	Water supplies	✓	
	Gas supplies	✗	
	Paved road	✓	
	Nearest seaport		Tripoli 800 Km. Misurata 750 Km.
	Nearest airport	✓	Sabha 30 Km.

5- Wadi Rabee Industrial Zone- Tripoli



Area: 263.4 hectares





Borderlines

North	1st Ring road –agricultural road	***South***	1st Ring road – Private properties
East	1st Ring road – Headquarters of Man-made River Admin and farms	***West***	Agricultural road – Golf courts – paved road - Headquarters of Man-made River Admin

	Services	***Status***	***Remarks***
	Power supplies	✓	
	Water supplies	✓	
	Gas supplies	×	
	Paved road	✓	
	Nearest seaport	✓	Tripoli 40 Km. Khoms 130 Km.
	Nearest airport	✓	Tripoli 15 Km.

4- Ber Muamer - Zawia

Area: 154 hectares







Borderlines

North	Seeds stores	***South***	Paved road
East	Equestrian Club - Alalombe Club	***West***	Ber Alghanam road

	Services	***Status***	***Remarks***
	Power supplies	✓	
	Water supplies	✓	
	Gas supplies	✓	
	Paved road	✓	
	Nearest seaport	✓	Zawia seaport
	Nearest airport	✓	Tripoli airport 40 Km.

3- Sidi Sayeh Industrial Zone - Jafara



Area: 1460 hectares





Borderlines

North	Private properties	***South***	Paved road (Sidi Sayeh, Garaboli)
East	Private properties	***West***	Vacant lands

	Services	***Status***	***Remarks***
	Power supplies	✓	
	Water supplies	✓	
	Gas supplies	✓	
	Paved road	✓	
	Nearest seaport	✓	Tripoli 60 Km. Khoms 130 Km.
	Nearest airport	✓	Tripoli 40 Km.

2- Karareem Industrial Zone - Misurata



Area: 137 hectares

(under planning to add 169 hectares)



Borderlines

North	Tripoli – Benghazi Highway	***South***	Unpaved road
East	Unpaved road	***West***	Road and administration headquarters

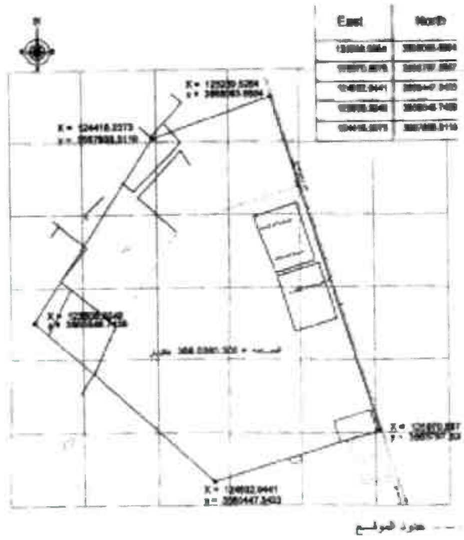
	Services	***Status***	***Remarks***
	Power supplies	✓	
	Water supplies	✓	
	Gas supplies	✓	
	Paved road	✓	
	Nearest seaport	✓	Misurata 35 Km. Khoms 100 Km.
	Nearest airport	✓	Misurata 20 Km. Tripoli 210 Km.



1- Sidi Khalifa Industrial Zone - Benghazi

Area: 367 hectares





Borderlines

North	Private property	***South***	Private property
East	Private property	***West***	Sidi Khalifa – Benina Highway

	Services	***Status***	***Remarks***
	Power supplies	✓	
	Water supplies	✓	
	Gas supplies	×	
	Paved road	✓	
	Nearest seaport	✓	Benghazi 25 Km.
	Nearest airport	✓	Benina 20 Km.



Industrial Zones Information

Contacts:

Offices:

Training & Cooperation Office	Vice-General Manager	Admin. Committee Affairs Office
051 2661 047✆	021 370 0593 🖷 ✆	051 266 0948 🖷 ✆ 051 524 9984 🖷 ✆
Internal Auditing Office	**Info. & Documentation Office**	**Legal Affairs Office**
061 223 7038✆	051 2660 950 🖷 ✆	051 2660 943✆

Administrations:

Planning & Follow Up Admin.	Financial Affairs Administration	Admin. Affairs & Services
051 2660 947✆	061 223 7038✆ 051 2660 944✆	051 2660 946✆
Industrial Investment Admin.	**Zones Affairs Administration**	**Technical Affairs Administration**
021 370 0594 🖷 ✆	051 524 9560✆	051 2660 941✆

Branches of the corporation:

Eastern Zones Branch	Middle Zone Branch	Western Zone Branch	Southern zone branch
Airport Road, Benghazi 061 223 9394✆ 061 223 7038🖷	Ali Rayes Street, Misurata 051 266 0945✆ 051 266 0942🖷	Jala Road, Tajura 021 370 0578✆ 021 370 0592🖷	Sabha-alnasrya, Tripoli road 0714148631 ✆ 0712636110 🖷

Website of the corporation: www.iza.gov.ly

E-mail: info@iza.gov.ly

Important information:

No	Institution	Address	Website	e-mail	Tel. Nos.
1	General People's Committee of Industry, Economy and Trade	PO Box 4779 Sarraj, Tripoli,	www.ect.gov.ly	info@ect.gov.ly	021/ 5826946
2	Alghad Works Centre	PO Box 76290 Janzour, Tripoli	www.bct.ly		021/7264532
3	Industrial Research Centre	Tajoura, Tripoli	www.irc.ly	Info@irc.ly	021/3691511-17
4	National Mining Corporation	Jamhouriya Street, Tripoli	www.nmc.com.ly		021/3621722-4
5	Exports Development Centre	Sidi Khalifa, Tripoli	www.lepc.org.ly	info@lepc.org.ly	021/36217433
6	General Ownership and Investment Corporation	Antar ben Shaddad Street, Tripoli	www.investinlibya.com	info@investinlibya.ly	021/3345010
7	Customs Corporation		www.customs.ly	lcinfo@customs.ly	021/4444195-9
8	Tax Corporation	Sika Street, Tripoli	www.tax.gov.ly		- 021/3610232 021/ 3606559
9	National Centre for Specifications and Standards	PO Box 5178 Alfurnaj, Tripoli	www.lncsm.org.ly	info@ lncsm.org.ly	021/4630886
10	Food and Medication Control Centre	PO Box 80342, Tripoli	www.productscontrol.gov.ly	info@ productscontrol.gov.ly	021/ 3333763
11	General Electricity Company	PO Box 668, Tripoli	www.gecol.ly	gecol@gecol.ly	
12	Bank of Development	Industrial Complex 5Km., Sidi Abdelkarim, Tajura-Tripoli	www.ldb.com.ly	info@ldb.com.ly	021/3705806
13	National Programme of Small and Medium Projects	Ghout Shaal, Tripoli	www.nama.ly	info@nama.ly	021/4832292

b-Providing sites for settling new industrial projects:

1 - An application on a headed paper for requesting utilization of a lot of land inside the industrial zone.

2 - A replica of the establishment contract, for companies.

3 - A replica of the constitution of the company.

4 - Feasibility study or decision with permitting investment in Libya..

5 - A study of environment effect evaluation.

6 - A provisional sketch for the required site indicating the components of the project.

7 - A statement of financial capability to execute the project.

8- filing (10 %) of investment value of the project (for the projects that establish according to the investment law)...

9 - proposed plan for the project stages.

10 - Filling and approval of the questionnaire of settling industrial projects in the industrial zone, This questionnaire can be obtained in the website of the Corporation www.iza.gov.ly

11-Any other documents that might be demanded by the corporation for establishing the project and practicing the business.

c- Completion of the procedures of designating and handing over the project site inside the industrial zone:

1- A power of attorney for signing the contract and receiving the site.

2- The contract of utilization with the corporation to be attested at the tax authority by the utilizer.

3- Payment of the utilization charges in advance or bringing a bank guarantee equivalent to utilization charges of one year.

4- Hand over a copy of the technical description of the project site inside the industrial zone to beneficiaries for preparation of lay-outs and the final industrial maps of project

5- Defining of the site location on the land according to the general masterplan and then receiving the site.

6- Offering (5) copies of the final master plans and designs of the project to the concerned administration at the corporation for starting execution works.

7- Obtaining of building license for the project site inside the industrial zone

Mechanism of project settlement:

The procedures of obtaining a lot of land (site) nside the industrial zones is summed up as follows:

a-Providing alternating sites for mobilizing the existing industrial projects:

1- An application on a headed paper for requesting utilization of a lot of land inside the industrial zone.

2- A copy of the license of practicing the business either individual or collective.

- A replica of the establishment contract, for companies.
- A replica of the constitution and the commercial register of the company.

3- A provisional sketch for the required site indicating the components of the project.

4- A statement of evaluating the environmental effect regarding the industrial business which have environmental ipact.

5- certification confirming registering the project in the industrial record

6- Filling and approval of the questionnaire of settling industrial projects in the industrial zone. This questionnaire can be obtained in the website of the Corporation www.iza.gov.ly

7- Any other documents that might be demanded by the corporation .

Utilization and service fees:

a- Encouraging utilization fees of lease-holding. It is from (0.250 – 1.000) LYD per square metre per year according to the location of the industrial zone.

b- Service fees , (networks of paved roads , electricity , water, sewage, gas, storm-water and communications). The maximum fees is 50% of the fees of utilizing lands keeping into consideration that each service has its own percentage in the value of lease - holding ; in condition that this includes the available ones only.

Merits and exemptions

1- The exemptions and merits stated in the Act of organizing the industrial zones.

2- The exemptions and merits stated in the Act of encouraging investment in the cases of establishing industrial project within the framework of this Act.

3- Possibility of mortgaging of usufruct of the industrial project at the industrial zones for funding (mortgaging) entities, as a guarantee for the loan.

4- Offering some free services and facilities for the industrial projects , which includes (review of the master plans, designs and studies of the industrial projects , coordination with the relevant authorities for providing certain services to the borderline of the allocated site of the project at the industrial zones , electricity , gas , communications, etc...).

5- The corporation will allot the lands in the industrial zones to the industrial projects for an extendable period reaches to 30 years.

6- Reduction of the land utilization charges for the industrial projects in the fields of foodstuff, medication and construction materials with a percentage of 20%.

7- The industrial projects which abide paying utilization charges in advance are exempted from the increase of land utilization charges throughout the period for which payment is affected.

8- The corporation will provide the industrial and investment projects with the data, information and statistics related to their fields for achieving integration among them.

9- Utilization of the lands (free of charge) for the investment tools (developers) for preparing and developing the industrial zones and executing infrastructures and utilities in these area, where represents revenue which will be earned from the developers 10% of the total revenue of the industrial zone investment

c- Targeted industrial zones:

The following zones are targeted to be established and the lands are under allotting in coordination with Corporation of Planning.

These zones are:

No.	Industrial zone	Province
1	Alburdi	Albitnan
2	Jaghbub	Albitnan
3	Cerene	Green Mountain
4	Agureya	Almerj
5	Geminis	Benghazi
6	Abu-atni	Benghazi
7	Ganfoda	Benghazi
8	Gasar-ahmed	Misurata
9	Tawargha	Misurata
10	Alwahat	Alwahat

No.	Industrial zone	Province
11	Benjawad	Sert
12	Msalata	Almargeb
13	Gara bolli	Almargeb
14	Al-riaina	West Mountain
15	Jado	West Mountain
16	Nisma	West Mountain
17	Mizda	West Mountain
18	Zentan Aljadida	West Mountain
19	Yefrin	West Mountain
20	Al-hamra	West Mountain
21	Ghadamis	Nalut

Infrastructures and services exist in the industrial zones:

It is intended to make a group of infrastructures and services available in the industrial zones according to the nature, size, location of each zone and needs of industrial projects.

a-Infrastructures:

* Networks of paved roads, electricity, water, sewage and communications.
* Natural gas extensions.
* Fire-distinguishing networks.

b-Services:

* Rendering administrative services for the investors through unified service points (business practicing license, tax, social insurance, etc...).
* Quality, import and export services (Customs Office, Foodstuff and Medication Control Centre, Export Development Centre, National Centre for Standards and Specifications , General Environment Corporation, etc...).
* Leisure and accommodation places (hotels, restaurants, cafeterias, parks, playgrounds, labor accommodation units, etc...).
* Service firms (transport and freight, cleansing services, etc...).
* Training centers.
* Banking and insurance services.
* Showrooms and commercial centers.

Industrial Zones:

The corporation aims to establish a number of industrial zones in all areas of the country. The administrative and executive procedures of establishing these zones have been taken.

The zones are classified as follows:

a- Industrial zones under execution:

The following zones are ready in the view of study and design works where some industrial projects have been settled, and the infrastructure in these zones are under contracting and implementation.

No.	Industrial zone	Province	Hectares
1	Sidi Khalifa	Benghazi	367
2	Karareem	Misurata	137
3	Wadi Rabee	Tripoli	264
4	Sidi Sayeh	Jafara	1460
5	Ber muamer	Zawia	154

b- Industrial areas under studies and designs:

The following zones are under preparing survey works and master- planning:

No.	Industrial zone	Province	Hectares
1	Tubruk	Albitnan	100
2	Alfateh	Darna	153
3	Alguba	Darna	153
4	Slunta	Green Mountain	187
5	Almerj (Alabyar)	Almerj	243
6	Algwarsh	Benghazi	900
7	S. Benghazi (el magron)	Benghazi	800
8	Ejdabya	Ejdabya	190
9	Alkufra	Alkufra	50
10	algbiba	Sert	203
11	Sukana	Jufra	63
12	Majer	Misurata	300
13	Benwaleed	Misurata	56
14	Koms	Almargeb	220
15	Sout Tarhona	Almargeb	381
16	Aziziya (b)	Jafara	1200

No.	Industrial zone	Province	Hectares
17	Surman (a)	Zawia	45
18	Surman (b)	Zawia	400
19	Bir Alghanam	Zawia	600
20	Aburashada (Girian)	West Mountain	373
21	Algabil (Girian)	West Mountain	139
22	Aljwebia	Nalut	150
23	Sabrata	Nikat Alkhms	100
24	Zwara	Nikat Alkhms	200
25	Ejilat	Nikat Alkhms	140
26	Sabha	Sabha	78
27	Brak	Wadi Shati	159
28	Eshkada	Wadi Shati	60
29	Tarut	Wadi Shati	60
30	Wadi Alhaya	Wadi Alhaya	200
31	Murzuk	Murzuk	100
32	Ghate	Ghate	50



Industrial Zones

- Infrastructure and Services
- Merits and Exemptions
- Mechanism of Settling Projects

The Corporation work Plan:

The plans and programmes of the Corporation are based on establishing industrial zones in selected areas and constructing proper infrastructures in these zones; keeping into consideration the demand size expected for investment of such zones.

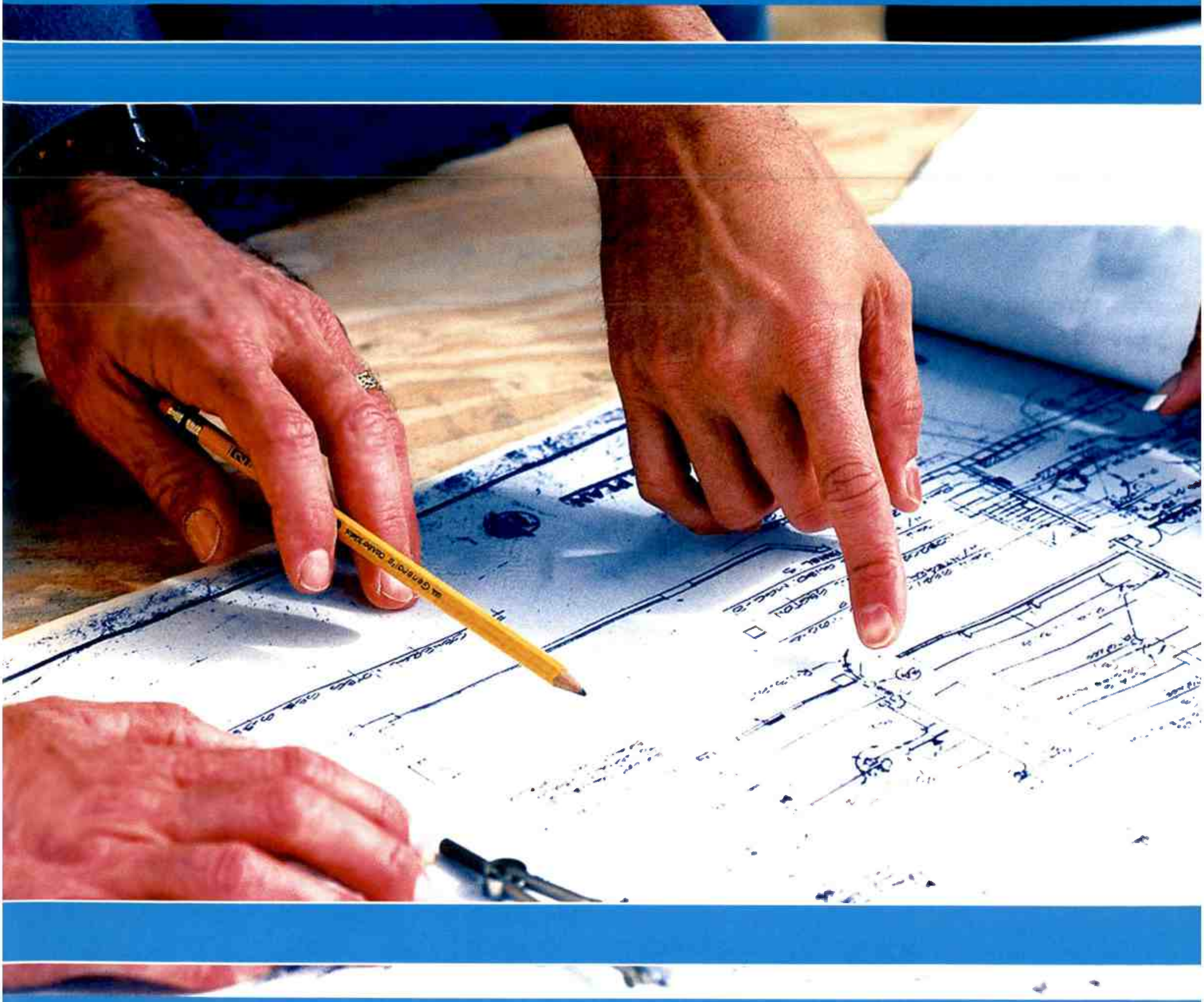
these plans and programmes focuses on the following strategy:

1- To decrease the investment cost of industrial activities.
2- To limit the haphazard spreading of industrial projects.
3- To decrease environmental pollution.
4- To attract and transfer knowledge and industrial technology.
5- To create new employment opportunities for job seekers.
6- To vary national income resources.

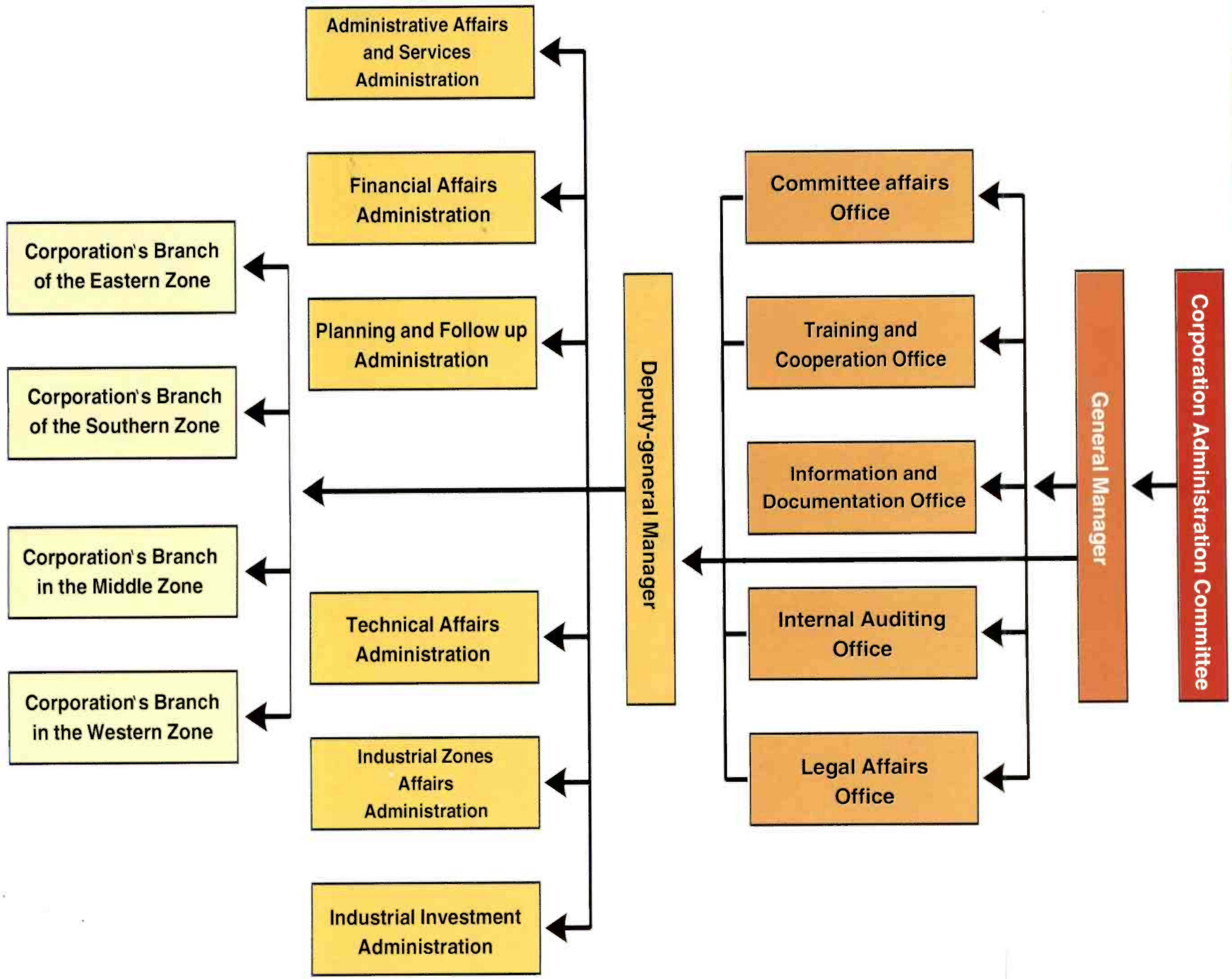
The corporation intends, through executing its work programme for the period (2010 – 2014), to start constructing about 59 industrial zones as well as executing their proper infrastructures and preparing them for investment programmes by the practitioners of industrial and service activities.

This programme aims to achieve the following:

1- Adopting and settling about 3,800 investment industrial activities (SME).
2- To make 228,000 direct employment opportunities available in the activities that are going to be established in the industrial zones.
3- An investment volume of (10) billions (LYD) is expected by executing small and medium industrial projects inside the industrial zones throughout the period (2010 – 2020).



The Corporation work Plan


Corporation Administration Committee
General Manager
Committee affairs Office
Training and Cooperation Office
Information and Documentation Office
Internal Auditing Office
Legal Affairs Office
Deputy-general Manager
Administrative Affairs and Services Administration
Financial Affairs Administration
Planning and Follow up Administration
Technical Affairs Administration
Industrial Zones Affairs Administration
Industrial Investment Administration
Corporation's Branch of the Eastern Zone
Corporation's Branch of the Southern Zone
Corporation's Branch in the Middle Zone
Corporation's Branch in the Western Zone



Corporation Cadre Structure

13-To achieve industrial integration in the industrial zones and provide associated services.

14-To prepare studies , plans and programmes for determining the locations of the industrial zones and distributing them over the areas of Libya based on economic bases in coordination with the concerned authorities.

15-To prepare studies , sketches and designs of the industrial zones as well as implementing buildings and infrastructures of roads, sewage and storm water systems, electricity, communi cations, gas, etc.

16-To observe the rules of environment protection and its essential components in coordination with the concerned authorities.

17-To participate in the activities and contributions of regional and international corporations related to the corporation's business.

18-To issue the permits required for issuing licenses of industrial projects inside the industrial zones in coordination with the concerned authorities.

The Goals & Functions:

1- To contribute variation of the national income resources as well as developing the industrial sector for increasing its contribution in the total local product through setting up new develop able industries.

2- To contribute review , suggest and develop the regulations of the industrial business for ensuring protection and encouragement of local industries.

3- Signing agreements and memorandums of understanding with counter party corporations in the sisterly and friendly countries that have the interest of the industry sector, for achieving development of the industrial sector in Libya.

4- To sign and effect agreements with investors of the industrial zones as well as following up such agreements and ensuring that the contractors comply the provisions of the agreements they signed.

5- To execute integrative programmes with existing institutions concerned with the industrial activities in Libya for maintaining the role of the corporation in rendering services, merits and encouraging programmes of the practitioners of the industrial activities.

6- To set plans and executive training and qualifying programmes for developing the proficiency of workers and developing the administrative and technical performance of the practitioners of the industrial activities.

7- To provide the practitioners of the industrial activities with the industrial information and data relevant to their activities throughout the industrial data base in the corporation.

8- To promote investment of the industrial zones and make them ready through foreign or Libyan individual investors as well as foreign or Libyan investment firms.

9- To contribute preparing studies and surveys related to counting existing industries for setting up investment plans and programmes in the industrial field.

10-To create work opportunities for adopting job seekers and share developing their skills.

11-To encourage mobilization of existing industrial projects to the industrial zones to over come haphazard spreading of industrial units.

12-To create and make available appropriate investment environment for bringing together and encouraging investors for setting up various industrial business inside the industrial zones through providing all facilities , merits , exemptions and incentives for practicing industrial business inside th e industrial zones according to the regulations in force.

General Corporation of Industrial Zones is devoted to undertake its functions in contributing the implementation of the industrial development programmes. It has a great pleasure to introduce this prospectus, which explains the tasks of the corporation,goals, the merits and services granted to the investors of the industrial field. It also aims to encourage the people of interest to establish industrial activities. This corporation, through its administration and branches, intends to render the best services that satisfy the investors' ambitions for impelling the development within activating industrial investment programmes.

Corporation brief:

General Corporation of Industrial Zones has been founded under the decree No. 146/2006 of General People's Committee. It is affiliated to General People's Committee of Industry, Economy and Trade. The Corporation aims to study, plan, construct, administrate, operate and maintain the industrial zones. It also intends to encourage establishing such zones and developing and supervising the same.

Introduction:

The industrial sector is one of the most important sectors that contributes economic development programmes . It is one of the alternatives of income resource variation. Libyan Jamahiriya witnesses a great concern in the industrial sector. The state is trying to activate its role in inspiring effective contribution in the development course throughout the future stage, by executing industrial development programmes .

Establishing industrial zones is considered one of the important factors that leads to implementing industrial development programmes.It helps adapting the appropriate environment for investment in the industrial field and rendering the services related to it . It also encourages establishing purposive industrial businesses. Industrial zones provide investors with special advantages and services that contribute decreasing investment cost and attaining industrial integration. They also have an important trend in protecting the environment , creating employability opportunities and the technology transfer.

It is useful to mention here that Libya enjoys several investment animating merits that can be summed up as follows:

- Low cost of electricity, fuel and natural gas.
- Appropriate modern and complete infrastructure networks and supporting service utilities, paved roads, train network, seaports, airports and communications.
- Geographical location that interposes the centres of production and raw-materials areas, Europe - Africa.
- Possibility of using clean energy, solar and wind.
- Availability of skilful and trained manpower of university and college graduates.
- A good number of legislations that allow industrial projects enjoy several custom and tax exemptions and grant investment supporting traits. They also support competing potentials.

The most important ones are the Acts of industrial corporation, investment law and the law of practicing economic business.

Team Work

Sponsored by

E.Mohammed meftah altomi

Collected by

E.Omar abdulah alberbar
E.Yousif hossen abubetana
Mohammed a.hadi alwesh
E.Muaad mustafa ashrear

Typed by

Ebtesam ahmed almajdob

General Corporation of Industrial Zones

Great Socialist People's Libyan Arab Jamahiriya

General People's Committee for Industry, Economy and Commerce

General Corporation of Industrial Zones

Prospectus, General Corporation of Industrial Zones



JUNE 2010